

Zápis č. 34

ze zasedání Zastupitelstva obce Olšany konaného
dne 22. 10. 2025 od 18.00 hodin v klubovně Kulturního domu v Olšanech

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zasedání zahájil starosta, který přivítal hosty. Konstatoval, že dnešní zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno nejméně 7 dní přede dnem konání zasedání a je usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl vyložen k nahlédnutí, nebyly k němu připomínky a byl ověřen.

Z dnešního zasedání je omluvena pí. Eva Modlitbová.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele dnešního zápisu. Byli navrženi pí. Dana Křížová a p. Aleš Skřepka. Všichni s návrhy souhlasí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany určuje ověřovatele zápisu pí. Danu Křížovou a p. Aleše Skřepka.

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 7 proti 0 zdržel se 1

Usnesení č. 1/34/2025 bylo schváleno.

2) Schválení programu

Starosta seznámil s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úředních deskách. Starosta všechny materiály k projednání zaslal zastupitelům e-mailem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje následující program zasedání:

1) *Určení ověřovatelů (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)*

2) *Schválení programu*

3) *Kontrola plnění usnesení a obdržených podnětů*

4) *Došlá pošta*

5) *Finanční záležitosti – Rozpočtové opatření č. 7*

6) *Různé – informace z dění obce, kulturní akce*

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2/34/2025 bylo schváleno.

3) Kontrola plnění usnesení a obdržených podnětů

Starosta sdělil:

- Probíhají práce na zpevnění krajnice a opěrné zídky u Lípy.
- Bylo rozšířeno VO na ulici u Hrtáňů. Sloupy budou osazeny koncem listopadu.
- Byl upraven prostor pod workoutem a v okolí. Na cedulku s Provozním řádem stále čekáme.
- Bylo dodáno poslední objednané příslušenství na čelní nakladač od p. Rybáře. (lopata na větve, paletizační vidle)
- Bylo odesláno vyúčtování dotace na územní plán Olšany.
- Dostali jsme dar od Štěrkovců DK 4/8, 35t. v hodnotě 23.800,- Kč na zimní údržbu.
- Bylo osazeno čerpadlo do jímky na Cihelně.
- Byl zahájen kroužek pro žáky Mateřské školy a jiné děti v KD.
- Byly osazeny květiny a keře v areálu Cihelna – I. etapa.
- Byly podepsány smlouvy se společností ČEZ na dodávky plynu a elektrické energie pro rok 2026. Ceny jsou nižší oproti roku 2025.
- Informativně od konce července do konce října bylo odvezeno 10 ks BIO kontejnerů v celkové hmotnosti cca 34 tun.

4) Došlá pošta

Starosta informoval o nejdůležitější poště, která přišla na úřad:

- Městský úřad Rousínov – Stavební úřad – Vyrozumění o zahájení řízení „Sklad s hobby dílnou Olšany“ p. č. 600/107 v k.ú. Olšany ([REDACTED])
- Městský úřad Rousínov – Stavební úřad – Rozhodnutí o povolení záměru „Rodinný dům Olšany“ na p. č. 600/200, 600/218, 600/375 a 600/591 vše v k.ú. Olšany.
- Krajský úřad JmK – Odbor kontrolní a právní – Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření dne 30. 10. 2025 od 8 hod.
- Vodovody a kanalizace Vyškov a.s. – Zvýšení základního kapitálu společnosti upsáním nových kmenových akcií, jejichž emisní kurz bude splacen peněžitým vkladem – oznámení o přednostním právu k úpisu akcií. Týká se to prioritně obcí Křenovice a Hrušky.
- Kroužek IDA, z.ú. – Žádost o podporu při vzniku denního aktivizačního centra Kroužek IDA. Finanční dar od obce. Zastupitelé se v rozpravě usnesli, že příští rok přispěje Obec Olšany částkou 10 tis.
- Náměstek hejtmana JmK – pozvánka na seminář „Dotační příležitosti pro obce JmK“. Starosta zarezervoval on-line termín 9. 12. 2025 od 9:30 do 11:30.
- Mopre s.r.o. p. Horák – Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci a žádost o podpis situačního výkresu. Stavba Olšany, DS NN, [REDACTED]. Předmětem stavby je nové připojení odběrného místa na p. č. 600/286 v k.ú. Olšany. Pozemky ve vlastnictví obce nebudou dotčeny.
- Textil Eco – Nová cena na rok 2026, aby bylo možné sít kontejnerů zákonně a bezpečně provozovat, je pro rok 2026 nezbytné upravit cenu. Situace je nutí navýšit roční poplatek z 10.000,- Kč bez DPH na 20.000,- Kč bez DPH za jeden kontejner. Budeme akceptovat? Rozprava: starosta zjistí podmínky za jeden kontejner. A současně zkusíme zjistit jiné firmy, které se tím zabývají.
- Pozvánka na řádnou valnou hromadu společnosti Větrný park Drahaný a.s., která se bude konat 28. listopadu od 9:30 v Brně. Neúčastníme se.

5) Finanční záležitosti

- Starosta sdělil, že s pí. účetní, předsedkyní a členy finančního výboru připraví návrh rozpočtu na r. 2026, který musíme zveřejnit v závěru listopadu na 15 dnů před prosincovým zasedáním. Materiál zašle i zastupitelům. Ve výdajích budou kromě běžných výdajů na provoz, mzdy a odměny zaměstnancům. Další finanční prostředky budou použity na provoz kanalizace, vybudování a rekonstrukci veřejného osvětlení, úpravy Zahrádkové cesty, pokračování v rozšíření krajnice v intravilánu obce, budování zázemí pro zaměstnance. Dále zde budou vyčleněny prostředky na zbudování nového obecního úřadu na bývalém Penzionu u Kalábů. Rovněž zde budou začleněny příspěvky spolkům, které si mají podat žádost do 31. 10. 2025. Na příští zasedání starosta připraví novou vyhlášku k poplatku za svoz odpadu. Podle dosavadních propočtů vchází reálný poplatek za TDO ve výši 1040,- Kč. Zastupitelé se dohodli, že navýšení nebude v plné výši a stanoví poplatek za TDO na rok 2026 ve výši 900,- Kč.
- Starosta informoval zastupitele o připraveném RO č. 7/2025, které řeší přijatou dotaci z Odboru územního plánování JmK za územní plán a zvýšení úroků. Výdaje: zvýšení rezervy finančních prostředků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje rozpočtové opatření č. 7, které je přílohou zápisu.

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 3/34/2025 bylo schváleno.

- Starosta připravil dodatek č. 1 k darovací smlouvě od firmy Ripetas, která byla podepsaná 19. 10. 2023. Za účelem vybudovat dětské hřiště v lokalitě B1 na pozemku p. č. 600/589 v k.ú. Olšany. Bohužel výstavba dětského hřiště na pozemku p. č. 600/589 v k.ú. Olšany není možná z důvodu ochranného pásma vysokého napětí, takže tento dar byl opraven dodatkem č. 1 na možnost využít daru výstavby dětského hřiště či jiné obdobné veřejně prospěšné stavby (např. sportoviště apod.) v intravilánu obce Olšany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje obsah dodatku č. 1 darovací smlouvy s firmou Ripetas a pověřuje starostu jeho podpisem.

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 4/34/2025 bylo schváleno.

- Společnost SET – STAVBY poslala opravenou nabídku na opravu a rozšíření části místní komunikace na pozemku p. č. 736/3 od Zvoničky po Věžičku (Udens Tornis bar). První cenová nabídka na opravu a rozšíření komunikace byla v červenci ve výši 495.948,19 Kč. Po úpravě cenové nabídky bude cena ve výši 490.613,80 Kč. Dokončeno by mělo být 7. listopadu 2025.
 - o Zastupitelstvo souhlasí s upravenou cenou.
- Společnost SET – STAVBY poslala upravenou nabídku na zpevnění svahu opěrnou zídou, která podle prvotní nabídky, kterou jsme projednávali na zasedání zastupitelstva obce v červenci měla být 26 m. dlouhá a vysoká 1 m. na pozemku p. č. 192/1 z důvodu zachycení ujíždějícího svahu. Cena byla ve výši 111.883,- Kč. Po upravení a rozšíření zakázky od obce Olšany na zpevnění svahu opěrnou zídou, která bude vysoká 1 m. nově dlouhá 58 m. a dále o rozšíření a opravu krajnice u Lípy na pozemku p. č. 192/1 z důvodu zachycení ujíždějícího svahu. Cena bude ve výši 496.102,78 Kč. Dokončeno by mělo být 7. listopadu 2025.
 - o Zastupitelstvo souhlasí s rozšířením nabídky a upravenou cenou.

6) Různé

Starosta informoval:

- Do 31. října je termín pro podání žádostí dotací spolků na rok 2026.
- Od 24. – 26. října bude na parkovišti za autobusovou zastávkou přistaven velkoobjemový kontejner.
- V sobotu 25. října budou hasiči od 8 hodin provádět sběr železného šrotu po obci.
- V pondělí 3. 11. 2025 proběhne v Podbřežicích zasedání valné hromady svazku Rakovec, které se zúčastní starosta a Libor Braun, náhradníkem bude Dana Křížová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany pověřuje p. Ivanšíka a p. Brauna účastí na valné hromadě svazku Rakovec, které se koná dne 3. 11. 2025. Náhradníkem je paní Křížová.

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 5/34/2025 bylo schváleno.

- Zastupitelé se dohodli, že pořídíme plechový kontejner pro potřeby uskladnění party setů a stanů. Umístěn bude v prostoru za Coopem.
- M. Veronese: rezignace na mandát zastupitele – předala osobně při jednání zastupitelstva – bude přílohou zápisu

Kulturní akce:

Starosta informoval o konaných a připravovaných akcích:

- 27. – 28. září se konaly Dny atelierů + workshop šití s Marií Brouškovou.
- 3. října se na Cihelně konala brigáda na osazení svahu.
- 3. – 4. října se konaly volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR.
- 4. října se na Cihelně konal Benefiční pochod pro opuštěné pejsky.
- 4. října se na místním rybníce konaly rybářské závody pro členy spolku Haltýř.
- 5. října se v KD Olšany konalo dětské kino.
- 15. října se v KD konal Karetní a deskový večer pro všechny generace.
- 25. října se bude v KD konat Rodinná halloweenská párty od 15 hodin.
- 28. října proběhne na Cihelně další sázení keřů a květin od 13 hod
- 29. října a 5. listopadu se v klubovně KD bude konat kurz šití s pí. Brouškovou.
- 31. října se v sále KD bude konat Dech s Veronikou Kozlovou
- 1. listopadu proběhne na místním hřbitově Dušičková pobožnost od 16 hodin.
- 3. listopadu se v sále KD budou konat Hrátky s pamětí od 17 hodin.
- 8. listopadu se na rybníčku pod hrází bude konat výlov a prodej ryb od 9 hodin.
- 8. listopadu se bude konat Lampionový průvod od 16:30 hodin. Od návsi ke Coopu.

Příští zasedání bude: 19. listopadu 2025 v 18.00 hodin.

Zasedání bylo ukončeno v 20.15 hodin. Zápis byl vyhotoven dne 22. 10. 2025.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listiny.
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.
- 3) Rozpočtové opatření č.7.
- 4) Rezignace na mandát zastupitele – M. Veronese

Zapisovatel: Arnošt Ohli

dne..... 22. 10. 2025

Ověřovatelé: Dana Křížová

dne 22. 10. 2025

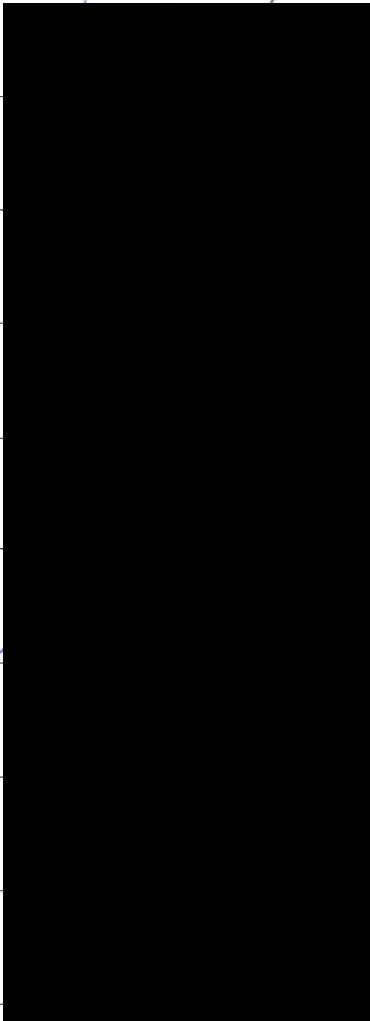
Aleš Skřepek

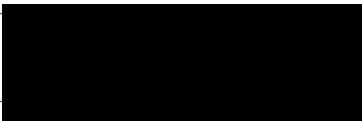
dne 23. 10. 2025

Starosta: Jan Ivanšík

dne 22 - 10 - 2025

Prezenční listina
k zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Olšany konaného dne 22. 10. 2025

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce	Podpis
Jan Ivanšík	
Dana Křížová	
Ing. Eva Modlitbová	
Vít Kunc	
Ing. Aleš Skřepek	
Libor Braun	
Ing. Michaela Straková	
Mgr. Milada Veronese	
Mgr. Zdeňka Jičínská	

Jméno a příjmení zapisovatele	Podpis
Ing. Arnošt Ohlí	

[illegible]